



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 14 DE GENER DE 2015

A Vilobí del Penedès, el catorze de gener de dos mil quinze, essent les vint-i-una hores, es reuneix la corporació municipal a la Casa consistorial, amb l'objecte de celebrar sessió plenària ordinària, sota la presidència del senyor alcalde, en Francesc Xavier Edo Vargas. Hi concorren els senyors i senyores regidors següents: Santi Mestres Olivella, Mònica Bernabé Rodríguez, Ricard Galimany Bustos, Rosa Maria Gallego Via, Joan Raventós Vendrell, Valentí Miralpeix Saumell i Josep Suriol Saumell. Assistits per la secretària de la Corporació, Maria-Carme Piñas Delgado. Excusa la seva assistència per motius de salut la senyora Ester Vallès Pelay.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el senyor alcalde obre l'acte i es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- Aprovació de les actes de sessions anteriors.-

Per unanimitat, s'aproven les actes corresponents a les sessions ordinària del 12 de novembre de 2014, extraordinària del dia 26 de novembre de 2014 i extraordinària i urgent del dia 26 de novembre de 2014.

2.- Aprovació del pressupost municipal únic per a l'exercici de 2015.-

La secretària dóna lectura a la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDE I RESPONSABLE DE L'ÀREA D'HISENDA

Confeccionat l'expedient del Pressupost municipal únic d'aquest ajuntament que ha de regir durant l'exercici de 2015, que integra les seves bases d'execució, així com la plantilla de personal que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral fix i eventual,

Atès que el pressupost es presenta equilibrat, que es compleixen totes les formalitats legals i conté la documentació suficient i necessària, d'acord amb allò que disposa el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i legislació concordant,

Al Ple de l'ajuntament es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el Pressupost municipal únic d'aquest ajuntament per a l'exercici de 2015 i el seu estat consolidat d'acord amb el següent:



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

ESTAT DE DESPESES

CAPÍTOL	IMPORTS
<i>A) OPERACIONS CORRENTS</i>	
1. DESPESES DE PERSONAL	473.300,00
2. DESPESES CORRENTS EN BÉNS I SERVEIS	610.920,00
3. DESPESES FINANCERES	2.600,00
4. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	20.220,00
5. FONS DE CONTINGÈNCIA PRESSUPOSTÀRIA	0,00
<i>B) OPERACIONS DE CAPITAL</i>	
6. INVERSIONS REALS	316.640,00
7. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	6.500,00
8. ACTIUS FINANCERS	0,00
9. PASSIUS FINANCERS	48.350,00
TOTAL DESPESES	1.478.530,00

ESTAT D'INGRESSOS

CAPÍTOL	IMPORTS
<i>A) OPERACIONS CORRENTS</i>	
1. IMPOSTOS DIRECTES	530.200,00
2. IMPOSTOS INDIRECTES	15.000,00
3. TAXES I ALTRES INGRESSOS	279.500,00
4. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	359.450,00
5. INGRESSOS PATRIMONIALS	16.100,00
<i>B) OPERACIONS DE CAPITAL</i>	
6. ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	0,00
7. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	233.280,00
8. ACTIUS FINANCERS	0,00
9. PASSIUS FINANCERS	45.000,00
TOTAL INGRESSOS	1.478.530,00

2

Segon.- Aprovar, així mateix, les bases d'execució del pressupost, segons el text redactat.

Tercer.- Aprovar la plantilla de personal que comprèn tots els llocs de treball reservats a personal funcionari, laboral fix i eventual, segons els següent detall:

PLANTILLA DE PERSONAL

A) PERSONAL FUNCIONARI

1. Funcionaris d'habilitació estatal
 - Una secretària-interventora
2. Escala d'administració general
 - Una administrativa



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

B) PERSONAL LABORAL FIX

1. Dos oficials de primera
2. Un peó
3. Una auxiliar administrativa
4. Dues educadores infantils
5. Una directora de llar d'infants

C) PERSONAL LABORAL INTERÍ

1. Una educadora infantil
2. Un cap de brigada
3. Un peó
4. Un conserge

D) PERSONAL LABORAL TEMPORAL

1. Una educadora infantil
2. Una auxiliar administrativa
3. Una auxiliar de la llar
4. Una treballadora familiar
5. Quatre netejadores
6. Dos socorristes
7. Dos encarregats/ades piscina
8. Un peó
9. Personal del Pla d'ocupació a determinar

3

Quart.- Sotmetre aquest pressupost, les seves bases d'execució i la plantilla de personal a exposició pública, per un termini de quinze dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i tauler d'anuncis de la corporació, a efectes d'examen i presentació de possibles reclamacions, de conformitat amb allò que disposa l'article 169.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Cinquè.- Considerar definitivament aprovat el pressupost, les seves bases d'execució i la plantilla de personal, sense necessitat d'adoptar un nou acord, si durant l'esmentat termini no es presenta cap reclamació.

Sisè.- Publicar en el Butlletí oficial de la província de Barcelona, Diari oficial de la Generalitat de Catalunya i tauler d'anuncis de la corporació, el resum per capítols de l'esmentat pressupost, així com la plantilla de personal, una vegada definitivament aprovats, en compliment d'allò que determina l'article 169.3 del text legal abans esmentat.

Setè.- Trametre una còpia de tot l'expedient administratiu, definitivament aprovat, a la Generalitat de Catalunya i a la Delegació del Ministeri d'hisenda i



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

administracions públiques a Barcelona, d'acord amb allò que disposa l'article 169.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Vilobí del Penedès, 22 de desembre de 2014.

Francesc Xavier Edo Vargas.
Alcalde i responsable de l'àrea d'hisenda.-

Pren la paraula el senyor alcalde i comenta els diferents capítols del pressupost, tant d'ingressos com de despeses.

Pel que fa als capítols de l'estat de despeses, informa del següent:

En el capítol 1 (Despeses de personal), explica que els sous no s'incrementen, llevat dels casos en què vencen triennis. S'ha incorporat la despesa corresponent al personal del pla d'ocupació que subvenciona Diputació de Barcelona.

En el capítol 2 (Despeses en béns corrents i serveis), es mantenen més o menys igual les consignacions.

En el capítol 3 (Despeses financeres), comenta que ha disminuït de manera molt considerable la partida destinada a pagament d'interessos.

En el capítol 4 (Transferències corrents), comenta que són les mateixes de l'any passat: quotes d'entitats en les que participa l'ajuntament, i subvencions a associacions i ajuts benèfics.

En el capítol 6 (Inversions reals), enumera les inversions previstes per a 2015: Urbanització de la plaça de la Vila, millores en l'enllumenat públic i substitució de làmpades, repàs del màxim de camins públics, maquinària i eines per a la brigada municipal (entre d'altres una plataforma per a desbrossar marges), prestatges per al nou magatzem del Local municipal, mobiliari per a les oficines municipals (es faran algunes obres de reforma prèvies amb el personal del pla d'ocupació), compra d'equipament per a la Sala de joves, compra de material esportiu i previsió de despeses d'honoraris per la redacció i direcció de projectes d'obra.

En el capítol 7 (Transferències de capital), s'hi consigna la quota a la Mancomunitat per la portada d'aigua d'Abdera.

En el capítol 9 (Passius financers), es consignen les amortitzacions dels crèdits amb Diputació de Barcelona i amb Caixa Catalunya.



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

Pel que fa als capítols de l'estat d'ingressos, explica:

Capítol 1 (Impostos directes), segons els padrons de l'exercici anterior.

Capítol 2 (Impostos indirectes), s'ha fet la mateixa consignació que l'any anterior, tot i que a final d'any va ser molt superior, però atès que és difícil preveure si es faran moltes obres o no, s'ha optat per prudència per no incrementar la previsió.

Capítol 3 (Taxes i altres ingressos), en termes generals, la mateixa consignació.

Capítol 4 (Transferències corrents), el més significatiu és que ha baixat la consignació de subvencions de la Generalitat, atès que no subvenciona llars d'infants ni plans d'ocupació, i per contra han pujat les de la Diputació que assumeix aquestes subvencions. També s'hi consignen les aportacions dels ajuntament de Font-rubí (deixalleria) i les Cabanyes (piscina), així com les del Consell comarcal.

Capítol 5 (Ingressos patrimonials), s'hi consignen la previsió d'ingressos per interessos dels dipòsits bancaris i els lloguers del bar del Local municipal, l'oficina de Correus i les antenes de telefonia mòbil.

5

Capítol 7 (Transferències de capital), hi ha consignades les diferents subvencions de Diputació de Barcelona que finançaran les inversions del capítol 6 de despeses. Aquestes subvencions suposen un 73% de l'import total de les inversions previstes.

Capítol 9 (Passius financers), s'hi consigna un crèdit destinat a finançar les obres d'urbanització de la plaça de la Vila, que segurament no es necessitarà si es produeix una baixa en la licitació de l'obra.

Finalitzada la seva exposició, el senyor alcalde pregunta als regidors i regidores si tenen alguna pregunta a fer.

Demana la paraula el senyor Miralpeix i pregunta quin lloguer paga la carter a l'oficina de Correus. El senyor alcalde respon que 92 euros al mes, que comprenen el consum d'aigua i llum i l'ús del bany). Explica el senyor alcalde que el contracte que té la carter a amb Correus l'obliga a què sigui ella qui posi el local, i que ja sap que va dient que l'ajuntament li cobra molts diners i que se n'anirà a Sant Martí i que els veïns de Vilobí hauran d'anar a buscar les cartes allà, però que això no és veritat justament perquè el seu contracte l'obliga a disposar d'una oficina i a càrrec seu.



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

Intervé el senyor Raventós i pregunta si es podria demanar que vingués una altra persona. El senyor alcalde respon que la plaça de Vilobí és propietat de la cartera actual, i reitera que el seu contracte laboral amb Correus l'obliga a posar el local al seu càrrec. El senyor Miralpeix comenta que per aquest preu no es pot exclamar de res.

Demana la paraula el senyor Raventós i comenta que ja fa tres anys es va demanar que els fessin arribar el tancament provisional de l'exercici anterior, l'any passat es va tornar a demanar i ara també, i que no els hi volen donar, i que com a resposta els hi diuen que compleixen amb la legalitat. Continua dient que fa tres anys no van complir amb la legalitat i que el fet de no voler dóna'ls-hi aquest tancament és una manca grandiosa de transparència. Diu també que els hi diuen que els han donat molt de temps per mirar-s'ho i que en dies laborables només són dos o tres, i que essent un dels punts més important dels que es voten en un municipi, haurien de tenir-ho en consideració, i que per tant votaran en contra de la proposta.

Intervé el senyor Miralpeix i diu que ell votarà en contra perquè creu que hauria de donar-se amb més dies d'antelació.

Respon el senyor alcalde que segons la llei el pressupost ja hauria d'estar aprovat al mes d'octubre, i que l'estat en què es troba provisionalment no té res a veure, perquè el pressupost és el que es pressuposa que ingressarà l'ajuntament i el que es pressuposa que gastarà, i per això tenir el tancament provisional o no, no té res a veure amb aprovar el pressupost. Per últim diu que si creuen que ha comès alguna il·legalitat, que vagin al jutjat i ho denunciïn, que d'això ja en saben.

6

Intervé el senyor Suriol i respon al senyor alcalde que el que ha dit li ha quedat molt bé. Comenta que algun any se'ls havia donat el pressupost amb més dies d'antelació i que aquest any ha passat com l'anterior i per això voten no amb el mateix argument.

Intervé el senyor Raventós i comenta que si es fes sobre la base de l'anterior pressupost no caldria fer modificacions de crèdit al cap de dos mesos d'haver-lo aprovat. El senyor alcalde reitera que la llei diu que els pressupostos han d'estar aprovats al mes d'octubre i que en aquella data els pressupostos no estan tancats. El senyor Raventós diu que fa dos anys sí que havien de dóna'ls-hi i no se'ls va donar. El senyor alcalde reitera que el pressupost i el tancament són dues coses diferents.

Sotmesa la proposta d'aprovació del pressupost municipal únic per a l'exercici de 2015 a votació, és aprovada amb cinc vots a favor (regidors del Grup municipal socialista) i tres en contra (dos dels regidors del grup municipal de CiU i un del senyor Miralpeix).



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

3.- Aprovació del plec de clàusules que ha de regir el concurs per a la contractació del servei de bar-restaurant del Centre cívic *Jaume Via*, i obertura del procediment de licitació.-

La secretària dóna lectura a la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que s'ha confeccionat l'expedient administratiu per contractar, per procediment obert i mitjançant concurs públic, la gestió indirecta del servei públic de bar-restaurant de l'equipament municipal Centre cívic *Jaume Via*, mitjançant la figura administrativa de l'arrendament, per un termini de deu anys,

Atès que el bar-restaurant del Centre cívic *Jaume Via* no és un servei assistencial ni comporta l'exercici de potestats de coacció administrativa, casos en els quals s'exclou aquesta forma de gestió,

Vist allò que disposen els articles 262 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 275 a 281 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació administrativa del servei públic de bar-restaurant de l'equipament municipal Centre cívic *Jaume Via*, mitjançant la figura administrativa de l'arrendament. La contractació es farà per procediment obert i mitjançant concurs públic.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules d'explotació que regiran el concurs, i sotmetre'l a informació pública durant un termini de vint-i-sis dies naturals. Si no hi haguessin reclamacions, el plec s'entendrà aprovat definitivament.

Tercer.- Disposar l'obertura simultània del procediment de licitació, si bé el termini per a la presentació de proposicions es suspendrà en el cas de presentar-se al·legacions durant el termini d'informació pública.

Quart.- Facultar l'alcalde perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per fer efectius els acords precedents.

Vilobí del Penedès, 9 de gener de 2015.

Francesc Xavier Edo Vargas.
Alcalde.-



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

Pren la paraula el senyor alcalde i explica que d'aquí a pocs mesos s'acaba el contracte de lloguer del bar-restaurant Jaume Via i que s'ha de tornar a contractar. Intervé el senyor Miralpeix i diu que troba exagerat que el termini per al lloguer sigui de deu anys. El senyor alcalde li pregunta per què, i el senyor Miralpeix respon que si es tractés d'algun altre tipus de local s'entendria, però que en aquest en teoria no s'hi ha de fer cap inversions, només conservació i manteniment i per això entén que són massa anys. El senyor Miralpeix pregunta a la secretària quan de temps permet la llei, i la secretària respon que el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals diu que la duració del contracte d'arrendament per a la prestació del servei no ha de ser superior a cinquanta anys. El senyor Miralpeix diu que és contrari als deu anys proposats, que si es deixés en cinc, votaria a favor.

A continuació el senyor alcalde explica en què varia la proposta actual de la que està vigent ara: El període és de 10 anys, amb possibilitat de pròrroga per dos anys més, el preu puja de 500 a 550 euros, i de mutu acord amb l'ajuntament, i amb el vistiplau d'aquest, l'arrendatari podrà fer alguna millora en el local o les instal·lacions a canvi de mensualitats del lloguer.

Sobre el tema dels deu anys, el senyor alcalde comenta que quan no va bé, l'ajuntament pot fer fora el llogater, i que si es té alguna persona que funciona no cal canviar tan sovint. Intervé el senyor Suriol i comenta que el plec de clàusules està fet perquè s'hi quedi la persona que hi ha ara. El senyor alcalde respon que les clàusules i la puntuació són les mateixes que es van fer servir, i que per tant s'hi pot presentar qualsevol, i que estaria encantat de la vida si hi hagués algú que digués que pagaria dos mil euros al mes.

Intervé el senyor Raventós i comenta que el termini que hi havia fins ara, de cinc anys més dos de pròrroga, ja el troba bé, perquè potser d'aquí cinc o set anys podria venir algú que pagués més lloguer i això repercutiria en més ingressos per al poble, i per això proposa que en el tema de la puntuació s'apliqués algun altre tipus de criteri, com ara que per cada cinquanta euros d'increment del lloguer es donessin dos punts.

Intervé el senyor Suriol i pregunta sobre els quinze dies de vacances previstos en el plec i si són a l'estiu. El senyor alcalde respon que el plec diu a l'any. El senyor Suriol comenta que hi ha alguns dies que tanca i que si fos per ell ho deixaria de franc, però que estigués obert tot l'any.

Intervé el senyor Miralpeix i comenta que s'ha de mirar que sigui una persona responsable que no és tant important el lloguer com la persona que porta el local, i reitera que del plec el que troba exagerat és el tema dels deu anys, perquè no fa inversió, només manteniment.



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb sis vots a favor (regidors del Grup municipal socialista i el senyor Suriol) i dos en contra (senyor Raventós i senyor Miralpeix).

4.- Precs i preguntes.-

Primera: El senyor Miralpeix comenta que el tub de clavegueram que estan col·locant en el carrer Diputació és molt gran. El senyor Mestres respon que és perquè ha de donar servei des de la plaça i fins a la carretera.

Segona: El senyor Miralpeix també comenta que hi ha molta aigua i que el pendent a l'alçada de la Bolcar és a l'inrevès. El senyor Mestres diu que es canalitzarà, es condicionarà i es dimensionarà el tub. El senyor Miralpeix pregunta si anirà a parar a la rasa, el senyor Mestres respon que les aigües pluvials, sí.

Tercera: El senyor Suriol comenta que el senyor Miralpeix havia dit que per fer la teulada del Local caldria col·locar unes xarxes i que el senyor Mestres havia comentat que les col·locarien que sí que hi cabien, i ha vist que finalment no ha estat així. El senyor alcalde diu que ja havia dit en el seu dia que en el projecte estava tot previst i que s'han instal·lat punts de vida, que ja han quedat col·locats per al manteniment.

I no havent més assumptes que tractar, el senyor alcalde aixeca la sessió a les vint-i-una hores i quaranta-set minuts, per a constància de la qual s'estén la present acta que signa el senyor alcalde i que certifico jo, la secretària, que en dono fe.

9

L'alcalde,

Francesc Xavier Edo Vargas

La secretària,

Maria Carme Piñas Delgado
Ajuntament de Vilobí del Penedès